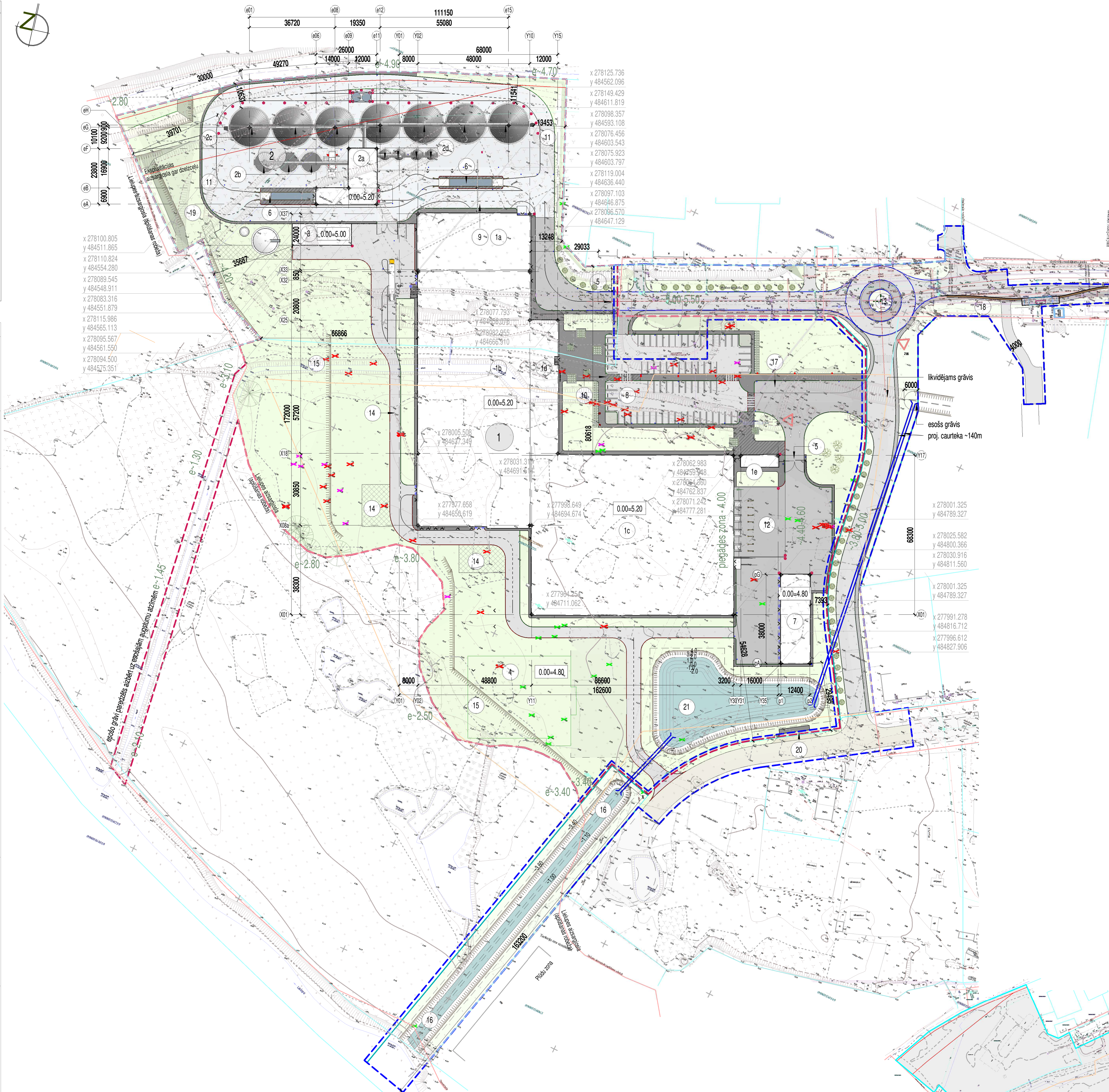
ĒKU UN BŪVJU EKSPLIKĀCIJA

1. Proj. protaīna un cietes ražotnes ēka
1a. - produkta malšanas un pirmapstrāde cehs
1b. - protaņa un cietes ražotne
1c. - pakošanas cehs un noliktava
1d. - personāla un biroja telpas
1e. - velosipēdu, smēķēšanas un atkritumu kont. nojume
2. Izejmateriālu pieņemšanas evelātors
2a. - izejmat. pieņemšanas evelātors
2b. - ražošanas uzņēmumu silosveida un bunkurveida noliktavas D8m
2c. - ražošanas uzņēmumu silosveida un bunkurveida noliktavas D18m
2d. - ražošanas uzņēmumu silosveida un bunkurveida noliktavas D5m
3. Proj. attīrīšanas iekārtu ēka
4. Citā projektā proj. zona ar katlu un šķeldu noliktava
5. Proj. caurlaides zona
6. Proj. vieta auto svariem
7. Proj. palešu noliktava
8. Proj. stāvlaukums
9. Proj. laukums - ķīmijas mucu apkalošanai
10. Proj. labiekārtots laukuma ar operatīvo transprta zonu
11. Proj. preču pievešanas zona
12 Proj. preču izvešanas zona
13. Proj. jauns apgriešanās laukums - aplis
14. Proj. ceļš ugundzēsības vajadzībām
15. Proj. nogāze
16. Proj. gāvis
17. Proj. stāvvieta lielajam transportam
18. Pārcelta esoša pietura
19. Proj. zona dziļurbumiem
20. Proj. zona ar ūdens ņemšanas vietu ugunsdzēsējiem
21. Proj. zona ugunsdzēsības dīķim

APZĪMĒJUMI:

- Zemesgabala robeža
- Proj. jaunas zemesgabalu robežas
- 1. kārtas darba robeža
- 2. kārtas darba robeža
- Proj. ēkas
- Citā projektā projamas ēkas
- Proj. ieejas
- Proj. brauktuve (40t) - asfaltbetons
- Proj. brauktuve - asfaltbetons
- Proj. brauktuve - betons
- Proj. brauktuve - grants segums
- Proj. gājēju laukumi - betona bruģis
- Proj. gājēju laukumi ar lielāku slodzi - betona bruģis
- Proj. stādījumi
- Proj. kokiem stādbedres
- Proj. zāliens
- Proj. stiprināts zāliens
- Esošas pļavas - teritorijas sakopšana
- Proj. ceļa betona apmale (1000.300.150, H=10cm
- Proj. ceļa betona apmale (1000.300.150), H=mainīgs
- Proj. ceļa betona apmale (1000.220.150), H=0cm
- Proj. ietves betona apmale (1000.200.80), H=0cm
- Proj. atbalsta siena (skatīt BK daļā)
- Proj. atbalsta siena ar nošogojumu
- Proj. nožogojums (skatīt nožogojuma plāna lapā)
- Proj. divviru verami vārti (sk. nožogojuma plāna lapā)
- Proj. viru verami vārti (skatīt nožogojuma plāna lapā)
- Proj. automātiski paceļama barjera ar tālvadību
- Proj. vieta ceļa zīmēm (skatīt CD daļā)
- Proj. vieta kameras stabam (skatīt lab. lapā)
- Proj. transporta drošības stabiņi (skatīt lab. lapā)
- Proj. transporta kustības virzītāji (skatīt lab. lapā)
- Proj. transporta atdures barjera (skatīt lab. lapā)
- Proj. automašīnas atdures barjera (skatīt lab. lapā)
- Proj. skrāsojuma līnijas (skatīt lab. lapā)
- Proj. velo un skrejriteņu statīvi (skatīt lab. lapā)
- Proj. stāvvieta operatīvajam transportam
- Proj. vieta auto svariem (skatīt lab. lapā)
- Proj. vieta karogu mastiem (skatīt lab. lapā)
- Proj. soliņu grupa ar puķu kastēm (skatīt lab. lapā)
- Proj. atkritumu tvertnes (skatīt lab. lapā)
- Proj. saimniecības atkritumu konteineri
- Proj. vieta laternām (skatīt ELT daļā)
- Proj. vieta gūlijām (skatīt UKR daļā)
- Proj. caurteka (skatīt UKR daļā)
- Proj. slīpumi / pandusi
- Proj. nogāzes,
- Proj. grāvji un dīķi
- Esoši saglabājamo koki (skatīt apstādījumu lapā)
- Prok. kokaugi (skatīt apstādījumu lapā)
- Likvidējamo koki
- Likvidējami objekti
- Proj.koordinātu krustpunkti



Uzmanību!
Plāns sastādīts Latvijas normālo augstumu sistēmā epohā 2000,5 (LAS-2000,5).

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības administrācijas Būvvaldes atzīme par plāna reģistrēšanu

speciālists	piezīmes	vārds, uzvārds, datums
Galvenais ģeodēzists	saskaņots Nr.8026/4-18	Valdis Veinbergs 25.11.2021.
Kartogrāfs	ievietots ADTI Nr.7950/4-21	Zanda Vanaga 26.11.2021.

PIEZĪMES:
1. LKS 92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999604
2. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5)
3. Uzmērīšana veikta 2021.gada 13,14 un 19.oktobrī.
4. Uzmērīšanā izmantots poligonometrijas punkts: Nr.6149, x=277904.258, y=484947.921, H=4.233m.
5. Uzmērītās topogrāfijas platība S=13.20 ha
6. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
7. Topogrāfiskie apzīmējumi plānā ir attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1.pielikumam
8. Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam
9. Kadastra informācija pieprasīta www.kadastrs.lv 12.10.2021
10. Kadastra fails 3469917.edoc

RR ĢEODĒZIJA	Lielā iela 6, Jelgava, LV-3001 Tālr.26308960, reg.nr. 43603036965 e-mail: raimonds@rrgeodezija.lv		Objekts: Jelgava, Prohorova iela 13 un 48. SIA ASNS Indredient	
	direktors	Raimonds Viļums 28.10.2021	Topogrāfiskais plāns	Nr.3232; Lapas 1
	sertif.mērnieks Nr. AC0065	Aldis Čupalovs 28.10.2021	Mērogs 1:500	Lapa 1

JELGAVAS PILSĒTAS EKSPLUATĒJOŠO ORGANIZĀCIJU APLIECINĀJUMS PAR PLĀNĀ UZRĀDĪTO APAKŠZEMJU KOMUNIKĀCIJU ATBILSTĪBU ŠO ORGANIZĀCIJU ARHĪVU MATERIĀLIEM

Organizācija	Komunikācija	Paraksts	Datums	Uzvārds	Piezīmes
AS "Gaso"	gāzesvadi	Paraksts	05.11.2021	K.Jurēvica	Nr.1457
AS "Sadales tīkls"	elektrokabeļi, līnijas	Paraksts	10.11.2021	E.Tetere	Nr.P-67215
SIA "TET"	sakaru kabeļi, līnijas	Paraksts	03.11.2021	D.Lukjanovs	Nr.PN-175643
SIA "Jelgavas ūdens"	ūdensvadi, kanalizācija	Paraksts	03.11.2021	J.Šeškens	Nr.1186
JPPA "Pilsētsaimniecība"	elektrotīkli	Paraksts	04.11.2021	A.Bobikins	
JPPA "Pilsētsaimniecība"	lietus kanalizācija	Paraksts	04.11.2021	Ž.Barkovska	
JPPA "Pilsētsaimniecība"	sakaru kanalizācija	Paraksts	04.11.2021	M.Skudra	
VAS "Latvijas dzelzceļš"	komunikācijas	Paraksts	11.11.2021	I.Gailiša	

PIRMĀ KĀRTA

GALVENIE RĀDĪTĀJI - TERITORIJAI, 1 KĀRTA

Proj. brauktuve (40t) - asfaltbetons	21120101	Ielas, ceļi un laukumi ar cieto segumu	II	3384.0 m²
Proj. brauktuve - grants segums	21120101	Ielas, ceļi un laukumi ar cieto segumu	II	1178.8 m²
Proj. gājēju laukumi - betona bruģis	21120101	Ielas, ceļi un laukumi ar cieto segumu	II	754.0 m²
				5316.8 m²
Proj. zāliens				3358.5 m²
Proj. ugunsdzēsības dīķis				2270 m²
Proj. grāvis				164 m
Proj. caurteka				170 m

PAREDZAMAIS BŪVNIECĪBAS BŪVGRUŽU APJOMS - 1 KĀRTĀ

Demontējami pamati	11 m³
Demontējams asfaltbetons	210 m³
Demontējams betona bruģakmens	45 m³
Demontējams žogs	1 m³
Kopā:	267 m³

OTRĀ KĀRTA

TEHNISKIE RĀDĪTĀJI UN APBŪVES PARAMETRI - 2 KĀRTA

Nosaukums	Kadastra nr.	Platība
Prohorova iela 13, Jelgava	09000150397	102086 m²
Apbūves blīvums	Apbūves intensitāte	Brīvā teritorija
A = L1 : Z x 100% A = 17794.5 : 59911 x 100% = 30% L1 = apbūve L1 = 17794.5	I= S : Z x 100% I = 23596.1 : 59911 x 100% = 39% S = stāvu platība S = 23596.1	B = (Z –L1 –L2) : S x 100% B = (59911 - 17794.5 - 20408.9) : 59911 x 100% = 36% L2 = cietais segums L2 = 20408.9

Piezīme: Aprēķinos izņemta tauvas joslas platība un perspektīvē atdalāmie zemesgabali. Būvprojektā aprēķinus precizēs.

TEHNISKIE RĀDĪTĀJI ĒKĀM - 2 KĀRTA

Nosaukums / telpām	Kods	Būvju klasifikācija	Būves ugunsnot. pakāpe	Būvju lietošanas veids	Ēku iedalījums grupās	Apbūves laukums	Stāvu platība	Telpu platība	Būvtilpums	Būves augstums	Virszemes/ pazemes stāvu skaits
Proteīna un cietes ražotne											
- produkta malšanas un pirmapstādes cehs	12510101	Ražošanas ēkas, kurās lielākās telpas (pēc platības kvadrātmetros) augstums ir līdz 6 m (ieskaitot)				1065.0 m²	0.0 m²	0.0 m²		31.00 m	6/0
- proteīna un cietes ražotne	12510102	Ražošanas ēkas, kurās lielākās telpas (pēc platības kvadrātmetros) augstums ir lielāks par 6 m				5182.6 m²	5182.6 m²	0.0 m²		13.00 m	1/0
- pakošanas cehs un noliktava	12520102	Noliktavas, izņemot lauksaimniecības noliktavas				6447.1 m²	6447.1 m²	0.0 m²		11.00 m	1/0
- personāla biroja telpas	1220	Biroja telpu grupa				706.3 m²	1412.6 m²	0.0 m²		8.50 m	2/0
- velosipēdu, smēķēšanas un atkritumu konteineru nojume	1274	Nojumes ar metāla vai mūra balstiem un pamatnes cieto segumu				123.0 m²	123.0 m²	0.0 m²		3.30 m	1/0
Kopā:	1251	Rūpnieciskās ražošanas ēkas;	U2a	VI	III	13524.0 m²	- m²	- m²	384626 m³	31.0 m	6/0
Izejmateriāla pieņemšanas elevators											
- izejmateriāla pieņemšanas elevators	125201	Noliktavas, rezervuāri, bunkuri un silosi - izejmateriāla pieņemšanas un transportēšanas ēka				410.5 m²	410.5 m²	0.0 m²	17856 m³	43.50 m	7/1
- ražošanas uzņēmumu silosveida un bunkurveida noliktavas D18m	12520108	Ražošanas uzņēmumu silosveida un bunkurveida noliktavas				1741.9 m² (248.8 m² x 7gab.)			62710 m³	36.00 m	-
- ražošanas uzņēmumu silosveida un bunkurveida noliktavas D3.8m	12520108	Ražošanas uzņēmumu silosveida un bunkurveida noliktavas				22.7 m² (11.3 m² x 2gab.)			500 m³	22.00 m	-
- ražošanas uzņēmumu silosveida un bunkurveida noliktavas D9.5m	12520108	Ražošanas uzņēmumu silosveida un bunkurveida noliktavas				212.6 m² (70.8m² x 3gab.)			5102 m³	24.00 m	-
- ražošanas uzņēmumu silosveida un bunkurveida noliktavas D5.6m	12520108	Ražošanas uzņēmumu silosveida un bunkurveida noliktavas				100.1 m² (25.0m² x 4gab.)			2400 m³	24.00 m	-
Kopā:	1252	Noliktavas, rezervuāri, bunkuri un silosi;	U2a	VI	III	2487.8 m²	410.5 m²	- m²	- m³	43.50 m	7/1
Palešu noliktava	12520102	Noliktavas, izņemot lauksaimniecības noliktavas	U2a	VI	II	501.7 m²	501.7 m²	458.3 m²	4129 m³	8.00 m	1/0
Attīrīšanas iekārtu ēka											
- attīrīšanas iekārtu ēka	12520106	Ūdens attīrīšanas, filtrēšanas un nostādināšanas staciju ēkas	U1b	VI	III	232.8 m²	232.8 m²	212.8 m²		7.60 m	1/1
Ūdens rezervuārs											
Ūdens rezervuāri - 1	1252	Ūdens rezervuāri		VI		113.1 m²			1370 m³	12.10 m	-
Ūdens rezervuāri - 2	1252	Ūdens rezervuāri		VI		13.9 m²			209 m³	15.00 m	-

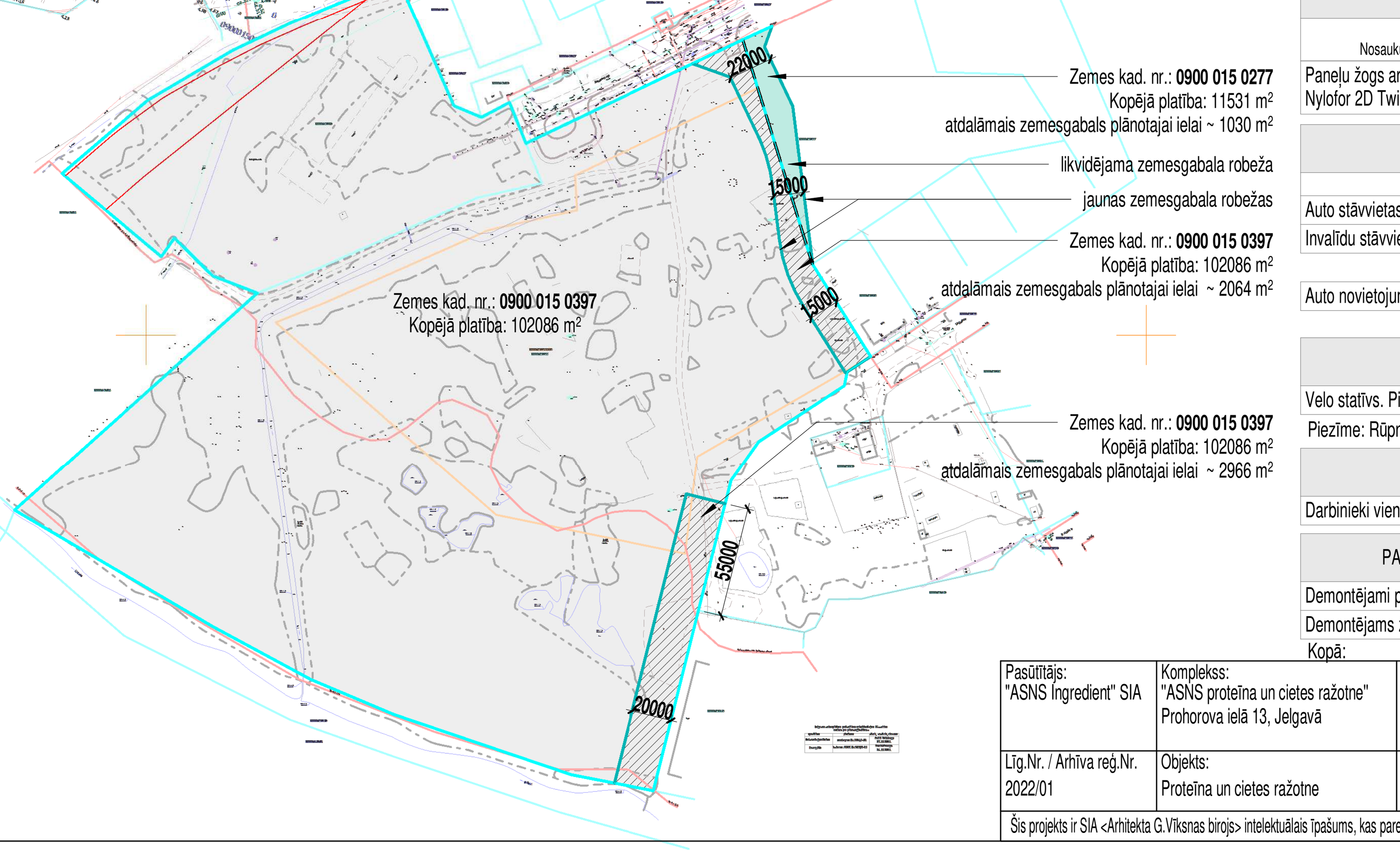
PIEZĪMES:
1. Detalizētāku kārtas sadalījumu skatīt skaidrojošā rakstā.
2. Ģenerālais plāns izstrādāts uz 2021. gadā veiktā topogrāfiskā uzmērījumu bāzes.
3. Projektēto ēku dabā nosprauž pēc koordinātēm, asu krustpunktos - LKS-92 TM koordinātu sistēmā.
4. Ģenerālais plāns orientēts pēc magnētiskā meridiāna.
5. Par ēkas 0.000 atzīmi pieņemta 1.stāva tīrās grīdas atzīme, kura atbilst atzīmei 5.200 pēc ģenerālā plāna - Latvijas normālo augstumu sistēmā.
6. Skatīt vispārīgās piezīmes lapā TS-L 1.
7. Demontējamos objektus (pamati, drupas), nocērtamos kokus un likvidējamos krūmus skatīt lapā TS-L 3.
8. Tehniskie rādītāji detalizētāki doti skaidrojošā apraksta.

GALVENIE RĀDĪTĀJI - TERITORIJAI, 2 KĀRTA (proteīnu un cietes ražotne)

Nosaukums	Kods	Būvju nosaukums	Inženierbūvju iedalījums gr.	Platība
Proj. brauktuve (40t) - asfaltbetons	21120101	Ielas, ceļi un laukumi ar cieto segumu	II	4012.1 m²
Proj. brauktuve - asfaltbetons	21120101	elas, ceļi un laukumi ar cieto segumu	II	5059.9 m²
Proj. brauktuve - betons	21120101	Ielas, ceļi un laukumi ar cieto segumu	II	6015.0 m²
Proj. gājēju laukumi - betona bruģis	21120101	Ielas, ceļi un laukumi ar cieto segumu	II	2430.2 m²
Proj. gājēju laukumi ar lielāku slodzi - betona bruģis	21120101	Ielas, ceļi un laukumi ar cieto segumu	II	469.0 m²
				17986.3 m²
Proj. apstādījumi				209.7 m²
Proj. apstādījumi (kokiem)				12.6 m²
Proj. zāliens				22844.0 m²
Proj. stiprināts zāliens (ugunsdzēsējiem)				710.9 m²
				23777.1 m²

Perspektīvē plānoti atdalāmie zemsgabali

M 1 : 3000



GALVENIE RĀDĪTĀJI - ŽOGAM 2 KĀRTA (proteīnu un cietes ražotne)

Nosaukums	Kods	Inženierbūvju klasifikācija	Inženierbūves iedalījums gr.	Garums (kopā)
Paneļu žogs ar cokolu - Nylofor 2D Twilfix 2.03m	24200503	Žogi ar cokolu un koka klūgu pinuma, metāla, stikla vai cita materiāla pildījumu	II	645.7 m

AUTO APRĒĶINS

Nosaukums	Skaits
Auto stāvvietas (tai skaitā 6 ar elektro uzlādi)	67
Invalīdu stāvvietas	4
	71
Auto novietojums - operatīvajam transportam	1
	1

VELO APRĒĶINS

Velo statīvs. Pie statīva novieto divus.	12	22

Piezīme: Rūpniecības ēka ~65% aizņem iekārtas.

CILVĒKU DAUDZUMS

Darbinieki vienā maiņā (kopā: 150)	70

PAREDZ. BŪVNIECĪBAS BŪVGRUŽU APJOMS - 2 KĀRTA (proteīnu un cietes ražotne)

Demontējami pamati	684 m³
Demontējams žogs	18 m³
Kopā:	702 m³

Pasūtītājs: "ASNS Ingredient" SIA	Komplekss: "ASNS proteīna un cietes ražotne" Prohorova ielā 13, Jelgavā	Rasējums: Būvprojekta ģenerālplāns	Stadija: **MBP**		Paraksts	Datums	Marka	Lapa	Lapas
			Būvprojekta vadītājs	G. Vīksna		10.11.2023.	GP	2	
			Būvprojekta daļas vad.	G. Vīksna		10.11.2023.			
Līg.Nr. / Arhīva reģ.Nr. 2022/01	Objekts: Proteīna un cietes ražotne	Mērogs: M 1 : 1000	Projektēja	R. Davidaite		10.11.2023.	ĀGV Birojs		
			BKRA Nr. 3622-R, reģ. nr. 42103000401, Dīķu iela 11 LV 3401 Liepāja					2023	

Šis projekts ir SIA <Arhitekta G.Vīksnas birojs> intelektuālais īpašums, kas paredzēts šī objekta būvdarbu norisei. Bez mūsu piekrišanas tas nevar tikt pavairots, pārstrādāts, nodots trešai personai vai kā citādi izmantots.